|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dr. Schwerin & Neukirchen**  **Notare** | **Wettinerstraße 51**  **42287 Wuppertal**  **Telefon 0202 – 55 10 20**  **Telefax 0202 – 55 10 220**  **notariat@schwerin-neukirchen.de** |  |

**Auftrag zur Erstellung eines Übertragungsvertrages**

**1. Veräußerer**

1. Person 2. Person

Name

Geburtsname

Vorname

Geburtsdatum

Nationalität

Wohnanschrift

Telefon

Mobiltelefon

E-Mail

Steuer IDNr.

(Steuerliche Identifikationsnummer)

Verheiratet?

ja  nein

Wenn ja, welcher Güterstand?

**2. Erwerber**

1. Person 2. Person

Name

Geburtsname

Vorname

Geburtsdatum

Nationalität

Wohnanschrift

Telefon

Mobiltelefon

E-Mail

Steuer IDNr.      

(Steuerliche Identifikationsnummer)

Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer?

Verheiratet?

ja  nein

Wenn ja, welcher Güterstand?

**3. Objekt:**

Bei dem Objekt handelt es sich um ein/e

Einfamilienhaus

Eigentumswohnung / Stellplatz

Mehrfamilienhaus

unbebautes Grundstück

Das Objekt

steht leer

wird vom Veräußerer geräumt

ist vermietet

Mietverhältnis wird übernommen ja  nein

Bei Eigentumswohnungen und Garagen:

Angaben des Verwalters

**4. Grundbuchdaten**

Objektanschrift:

Amtsgericht

Grundbuch von

Blatt-Nrn.       und

bei Wohnungs- und Teileigentum:

Wohnung-Nr.

Garage/Stellplatz Nr.

**5. vorbehaltende Rechte/Gegenleistung**

Nießbrauch

Wohnrecht

Rückübertragungsrecht

(z. B. im Falle der Veräußerung ohne Zustimmung, des Vorversterbens des Erwerbers, Insolvenz des Erwerbers)

bare Gegenleistung , falls ja in Höhe von       €

**6. Werte**

des zu übertragenen Grundbesitzes       €

des Nießbrauchs (falls gewünscht)       €

des Wohnrechts (falls gewünscht)       €

Datum der Besitzübergang

Hiermit erteile ich den Auftrag zur Erstellung des Übertragungsentwurfes an die Notare Dr. Thomas Schwerin und Mark Neukirchen.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum Unterschrift